

# Merknadsbehandling

Endring av del av reguleringsplan for Grinihagen  
(fv.2182) - Åmot kommune



Nedenfor følger Innlandet fylkeskommune sin vurdering av innkomne merknader. Skrift i kursiv er en kort oppsummering av merknadene.

Linda Nordby, den 23.05.24

*Merknaden omfatter ønske om redusert fart, fartsreducerende tiltak, gangfelt og bussholdeplass.*

Det er riktig at dagens fartsgrense er 60 km/t på strekningen. Fartsgrensene fastsettes i egne skiltvedtak og ikke i reguleringsplanen. Bygging av gang- og sykkelveg gjør forholdene tryggere for mye trafikanter ved at det blir et fysisk skille mot de kjørende.

Vi ser det som lite aktuelt å redusere fartsgrensen på strekningen, som en følge av bygging av forlenget gang- og sykkelveg.

Fartsdumper i 60-sone er ikke et egnet tiltak, og vil medføre betydelig støy ifbm nedbremsing og igangsetting samt at det kan oppstå uheldige situasjoner ved kraftig nedbremsing.

Når det gjelder bussholdeplasser og gangfelt, så er dessverre vår vurdering at antall brukere og antall passasjerer er for lavt for at dette kan prioriteres. I henhold til håndbok V127 «Kryssningssteder for gående» er det ikke tillatt med gangfelt i 60-sone der fartsnivået er høyere enn 45 km/t. Det er i dag 2 elever i grunnskolen og 5 fra videregående som benytter holdeplass i området.

Statsforvalteren, den 15.05.24

*Merknaden omfatter ønske om vurdering av om det er ønskelig, mht trafikksikkerhet, å bygge gang- og sykkelvegen på sørsiden av fylkesvegen.*

Vi er enige med Statsforvalteren i at sideskift på gang- og sykkelveger generelt er lite ønskelig. Forslag til regulering er derimot en videreføring på sørsiden da det allerede er bygget en kort strekning på sørsiden. Etablert krysningspunkt må etter vår vurdering aksepters ut fra hva som er mulig å få realisert ifht bevilgning og de fysiske forholdene på stedet. En videreføring av gang- og sykkelvegen til Blikstadvegen, er etter vår vurdering et svært positivt trafikksikkerhetstiltak, selv om det medfører videreføring av eksisterende krysningspunkt/sideskift på gang og sykkelvegen.

Trafikksikkerhetsutvalget i Åmot kommunen, den 07.05.24.

*Merknaden omfatter forlengelse av strekningen for gang- og sykkelveg, redusert fartsgrense, fartsreducerende tiltak, bussholdeplass og etablering av gangfelt.*

Merknaden samsvar i stor grad med merknaden fra Nordby og vi viser til vurderingene i ovennevnte merknad.

Gjeldende bevilgninger gjør det dessverre ikke mulig å bygge gang- og sykkelveg lenger enn Blikstadvegen.

Frank Hjelle, den 23.05.24

*Hjelle ønsker redusert fartsgrense til 40 eller 50 km/t og fartshumper. Forslag til plassering av redusert fartsgrense og fartshumper har Hjelle illustrert på kartutsnitt.*

Vi viser til vurderingen i merknaden til Nordby, der vi ser det som lite aktuelt å redusere fartsgrensen i området, samt at det ikke er ønskelig med anleggelse av fartsdumper i 60-soner.

Borghild Roland, den 23.05.24

*Roland er eier av boligen Blikstadvegen 2, gnr 10 bnr 56, og motsetter seg endringen av reguleringsplanen. Roland er i utgangspunktet positiv til en gang- og sykkelveg frem til Blikstadvegen, men er negativ til hvordan den er planlagt utført.*

*Roland begrunner sin motstand mot forslaget med:*

- 1. Gang- og sykkelvegen vil utgjøre for stort inngrep på tomten. Plenen mellom Åsbygdsveien og gardsplassen vil i all hovedsak bli borte, og restarealene vil bli så marginale at de ikke blir ressursmessige å vedlikeholde.*
- 2. Det blir en forringelse av husets verdi ved at gang- og sykkelvegen kommer nærme huset.*
- 3. Snøryddingsproblematikk. Om vinteren bukes arealet mellom Åsbygdsveien og gardsplassen som snødeponi for både Åsbygdsveien og gardsplassen. Dersom taket på boligen må måkes i løpet av vinteren er området også viktig som snødeponi for taksnøen. Snømengden i området kan komme opp i 2,5 m. Planforslaget gjør det vanskelig å deponere snø mellom gang- og sykkelveg og gardsplassen. Eneste mulighet for snødeponi vil være i område mot nabogarasje i øst. Eventuelt så må snø fra gang- og sykkelvegen legges vest for Blikstadvegen på eiendom 10/29. Snødeponiet mellom garasje og gang- og sykkelveg kan potensielt bli høyere enn 2,5 m og ligge til langt utover våren.*

*Dersom gang- og sykkelvegen må realiseres så ønsker Roland at det forbi hennes eiendom fremføres som fortau, da dette vil medføre reduserte inngrep på eiendommen og minske utfordringene mht snørydding. Roland sitt primære ønske er at gang- og sykkelvegen stopper øst for hennes eiendom.*

Slik planforslaget foreligger så er det ca. 8 m fra takutstikket på boligen til muren/steinen ved ny gang- og sykkelveg. Dette mener vi er en fullt ut forsvarlig avstand mht nærføringsulemper for boligeier. Deler av grønt-/plenarealet mellom eksisterende fylkesveg og boligen er i dag veggrunn. Eksisterende planforslag medfører at 100 m<sup>2</sup> av

boligeiendommen er foreslått permanent ervervet, samt at 31 m<sup>2</sup> er foreslått til anleggsbelte, og har et midlertidig beslag. Tallene fremkommer av grunnervervstegningen (w-tegningen).

Vi mener at det er viktig å beholde grøftebredden mellom gang- og sykkelvegen og fylkesvegen. Denne bredden er planlagt på ca. 2,6 m og er viktig for blant annet vannhåndtering og snøopplag. Det er også en fordel å ha en sammenhengende grøftebredde langs hele strekningen. Bygging av fortau er ikke tillatt i 60 km/t og vi mener at dette ikke er en god løsning forbi eiendommen. Roland sitt forslag om å avslutte prosjektet øst for sin eiendom mener vi er uegnet, da bakgrunnen for prosjektet er ønsket om å sikre sammenkobling med Blikstadvegen.

Ved at det er en grøftebredde på 2,6 m, mellom fylkesvegen og gang- og sykkelvegen, samt at det er murkant mellom gang- og sykkelvegen og boligeiendommen så mener vi at snøproblematikken fra veggrunn og inn på boligeiendommen vil bli redusert med foreliggende forslag. Det er viktig at boligeier kan legge sin egen snø på sin egen eiendom, noe vi mener boligeier har mulighet til i eksisterende forslag. For å redusere inngrepet i nordøstre delene av boligtomten, så foreslår vi å forlenge muren helt til eiendomsgrensen i øst, dvs ca. 3 m lengere mur. Dette medfører at det permanente ervervet på eiendommen blir redusert fra 100 m<sup>2</sup> til ca. 91 m<sup>2</sup>. Dette gjør at eiendommen beholder et større område, som eiendommen eventuelt kan benytte til snødeponi, i det østre området mot nabogarasje dvs der Roland ønsket mulighet for snødeponi.

I opprinnelig forslag så valgte vi bruk av lav mur forbi eiendommen. Dette for å begrense inngrepet på eiendommen. Vi føler at vi gjennom arbeidet med gang- og sykkelvegen, så godt som mulig, har prøvd å ivareta eiendommen. Foreliggende forslag med et permanent inngrep på ca. 91 m<sup>2</sup> mener vi er forsvarlig for eiendommen. Etter gjennomføring av tiltaket vil brukerne av eiendommen få et forbedret gang- og sykkelvegtilbud langs fylkesvegen.

Før bygging vil det bli en befaring på eiendommen med eier, og grunnerverver/byggeleder. Det må foreligge en avklaring rundt grunnerverv/tiltredelse på eiendommen før bygging kan igangsettes. Vedtatt reguleringsendring vil være et tvangsmiddel/ekspropriasjonsgrunnlag dersom det ikke oppnås enighet.