



Detaljreguleringsplan Enlia steinbrudd - 2.gangs behandling

| Utvalg | Utvalgssaksnr. | Møtedato |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| Hovedutvalg kommunalteknikk og arealplanlegging | 2022/20 | 02.06.2022 |
| Kommunestyret | 2022/26 | 15.06.2022 |

Vedlegg

- 1 Planbestemmelser_25.04.22_S
- 2 Planbeskrivelse og konsekvensutredning_23.02.2022_S
- 3 Kart
- 4 ROS-analyse 16.06.21
- 5 Referat fra oppstartsmøte
- 6 Planprogram_fastsatt 21.10.2021
- 7 Særutskrift Detaljreguleringsplan Enlia grustak - 1. gangs behandling
- 8 Sammenstilling av høringsuttalelser_rev
- 9 Detaljreguleringsplan - Enlia grustak - 1. gangs behandling - offentlig ettersyn
- 10 Hørings svar - detaljreguleringsplan for Enlia grustak i Åmot
- 11 Merknader til detaljreguleringsplan Enlia grustak - 1. gangs behandling - offentlig ettersyn - Åmot kommune
- 12 NVEs uttalelse ved offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for Enlia grustak - Åmot kommune
- 13 Svar til detaljreguleringsplan Enlia grustak - 1. gangs behandling - Offentlig ettersyn
- 14 Uttalelse til høring av reguleringsplan for Enlia grustak i Åmot kommune
- 15 Vedrørende forhåndsvurdering for regulering - gbnr. 58101
- 16 Merknader til begrenset høring - Enlia grustak - Åmot kommune
- 17 NVEs uttalelse
- 18 Uttalelse til begrenset høring - reguleringsplan - Enlia grustak - Åmot kommune.pdf
- 19 Uttalelse til begrenset høring for Enlia grustak i Åmot kommune.PDF

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Åmot kommunestyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 reguleringsplanen for Enlia steinbrudd. Samtidig med vedtak av ny reguleringsplan, vedtar Åmot kommunestyre at

den gamle reguleringsplanen for Enlia steinbrudd (planID 2005127), oppheves i henhold til plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

Hovedutvalg kommunalteknikk og arealplanleggings behandling i møte 02.06.2022:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg kommunalteknikk og arealplanlegging 02.06.2022:

Åmot kommunestyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 reguleringsplanen for Enlia steinbrudd. Samtidig med vedtak av ny reguleringsplan, vedtar Åmot kommunestyre at den gamle reguleringsplanen for Enlia steinbrudd (planID 2005127), oppheves i henhold til plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

Kommunestyrets behandling i møte 15.06.2022:

Berit Stormoen, Ap ber om at hun blir behandlet som inhabil.

Kommunestyret vedtar dette, Berit Stormoen Ap, fratrer møtet, Arve Lund, Ap trer inn som vara

Enstemmig Vedtatt.

Vedtak i Kommunestyret 15.06.2022:

Åmot kommunestyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12 reguleringsplanen for Enlia steinbrudd. Samtidig med vedtak av ny reguleringsplan, vedtar Åmot kommunestyre at den gamle reguleringsplanen for Enlia steinbrudd (planID 2005127), oppheves i henhold til plan- og bygningslovens §§ 12-12 og 12-14.

Bakgrunn

Frem til 1. gangs behandling

Arkitektbua AS har på vegne av Reidar Stormoen sendt inn forslag til detaljreguleringsplan for Enlia steinbrudd. Forslagsstiller ønsker gjennom reguleringsplanen å legge til rette for utvidelse av et eksisterende steinbrudd i Nordre Osen. Det eksisterende steinbruddet er regulert i plan med samme navn og planID 2005127.

Det foreslåtte planområdet er på ca. 123,9 daa, og ligger inntil kommunegrensen mot Trysil. Området er i dag avsatt til LNF-formål, samt videreføring av gjeldende plan, i kommuneplanens arealdel, vedtatt av Åmot kommunestyre den 11.04.2018. Gjennom reguleringsprosessen erstattes gjeldende plan med ny reguleringsplan.

Det er utarbeidet et planprogram for regulering av Enlia steinbrudd. Planprogrammet ble tatt til behandling i samme hovedutvalgsmøte som planforslaget ble 1.gangs behandlet i. Det er utarbeidet en konsekvensutredning, som inngår i planbeskrivelsen. I tillegg er det utarbeidet en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) for reguleringen, som også foreligger som egen rapport.

Planprogrammet for regulering av Enlia steinbrudd ble lagt ut til offentlig ettersyn samtidig med at det ble varslet om oppstart av planarbeidet. Frist for å komme med innspill til planprogrammet og oppstartsvarelet var 18.01.2021. Innspillene til planprogrammet ble vurdert i forbindelse med fastsettingen av planprogrammet. De øvrige innspillene til oppstartsvarelet er redegjort for i planbeskrivelsen til fremlagte planforslag. Oppstartsmøte ble avholdt 02.06.2020. Reguleringsplanen har blitt tildelt planID 20200200.

Vurdering

Enlia steinbrudd er som nevnt et allerede eksisterende steinbrudd i Nordre Osen. Det er vurdert et behov for uttak av masser utover det som er mulig innenfor dagens reguleringsplan. Ut fra konsekvensutredningen fremgår det at utvidelsen av Enlia steinbrudd vil være positivt for lokal leveranse og etterspørsel, uten å forringe nye naturområder. I tillegg til at det vil ha positiv innvirkning på interne/eksterne konkurranseforhold i Åmot.

Det skal benyttes eksisterende adkomstvei til steinbruddet. Vegen skal dimensjoneres etter vegnormalen (Statens vegvesen håndbok N100). Støv fra uttaket skal håndteres i henhold til forurensningsforskriften §§ 30-7 og 30-9. Støv skal dempes med vanning og virksomheten skal gjennomføre de tiltak som viser seg å være de mest effektive for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet, slik som knusing, sikting, transport og lager. Det skal også gjennomføres undersøkelse av avrenning.

Masseuttaket er av en slik størrelse at det skal foreligge godkjent driftsplan og driftskonsesjon for steinbruddet. Driftsplan og driftskonsesjon godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning (DMF). Det er imidlertid slik at DMF sender søknaden om driftskonsesjon med driftsplanforslag på høring til bl.a. kommunen. Driftstider for steinbruddet fastsettes ikke i driftsplanen, men i reguleringsplanen, og forslag til driftstider finnes i § 2.1.13 i planforslaget.

I planforslaget er det lagt inn en vegetasjonsskjerm rundt uttaksområdet. Vegetasjonsskjermen skal fungere som en buffersone som skjermer mot omgivelsene. I vegetasjonsskjermen skal eksisterende vegetasjon pleies og suppleres slik at den til enhver tid har skjermende effekt. I områder med lite eller ingen vegetasjon skal det plantes til. Etter endt uttak skal arealet istandsettes til LNF-formål, med arealbruken skogbruk, i tråd med godkjent driftsplan.

Verken ROS-analysen eller konsekvensutredningen avdekket forhold som tilsa at planforslaget ikke kunne tas til behandling og legges ut til offentlig ettersyn. Planforslaget kan for øvrig også sies å være i tråd med satsingsområde nr. 4 om lokal verdiskaping og innovasjon i kommuneplanens samfunnsdel, vedtatt av Åmot kommunestyre den 06.05.2015.

Til 2. gangs behandling

Planforslaget ble 1. gangs behandlet i hovedutvalg for kommunalteknikk og arealplanlegging den 21.10.2021 i sak 2021/40, og lagt ut til offentlig ettersyn i tidsrommet 03.11.2021-20.12.2021.

Deretter ble det avdekket en skrivefeil i størrelsesforhold på antall m³ masser som skal tas ut, noe som krevde en begrenset høring. I de opprinnelige dokumentene sto det at antall m³ som skulle tas ut var på 320 000 m³, mens det egentlig handler om 1 030 000 m³. Mengden m³ som skal tas ut per år er uendret, mens antallet år med drift er utvidet til 52 år. De berørte partene som fikk endringen til begrenset høring var Statens Vegvesen, NVE, Statsforvalteren i Innlandet, Innlandet fylkeskommune, Mattilsynet, DMF og Trysil kommune. Den begrensede høringen foregikk i tidsrommet 28.02.2022-28.03.2022.

I den opprinnelige høringsprosessen kom det innspill fra Statens Vegvesen, Trysil kommune, Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), Innlandet fylkeskommune, Mattilsynet, Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) samt Direktoratet for mineralforvaltning (DMF).

Til den begrensede høringen kom det innspill fra Innlandet fylkeskommune, NVE, Statsforvalteren i Innlandet samt DMF. Høringsuttalelsene er oppsummert, samt kommentert av kommunedirektøren i *kursiv*.

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB), 05.11.2021 (vedlegg).

Generell uttalelse

Ingen kommentar.

Mattilsynet, 12.11.2021 (vedlegg).

Mattilsynets innspill til varsel om oppstart er tatt med inn i planen. Ingen ytterligere kommentarer

Tatt til orientering.

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF), 01.12.2021 (vedlegg).

DMF mener at de fleste innspill til oppstartsvarsel er svart opp i planforslaget. Det bes om at en setning i § 2.1.3 strykes, da det er ett lovkrav at det skal søkes konsesjon for drift av dette steinbruddet, og det dermed ikke skal stå i en planbestemmelse.

Tatt til etterretning. Setningen er strøket.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), 13.12.2021 (vedlegg).

Det er en stor utvidelse av steinbruddet. NVE savner en bestemmelse i planen som sikrer at man ikke tar ut masser under grunnvannsnivået.

Tatt til etterretning. Bestemmelse er innarbeidet.

Trysil kommune, 14.12.2021 (vedlegg).

Ingen merknader til planen.

Tatt til orientering.

Statens vegvesen, 21.12.2021 (vedlegg).

Ingen merknader til planen.

Tatt til orientering.

Innlandet fylkeskommune, 22.12.2021 (vedlegg).

Samferdselsfaglige forhold som nevnes er at det under kap 7.1 i planbeskrivelsen skrives at frisikt er inkludert i planbestemmelsene. Dette er ikke gjort, og det bes om at dette rettes opp.

Tatt til etterretning. Krav om frisikt er innarbeidet i planbestemmelsene.

Innspill fra den begrensede høringen er oppsummert og kommentert under.

NVE, 28.02.2022 (vedlegg).

Det bes igjen om innarbeiding av bestemmelse om grunnvann.

Tatt til etterretning. Bestemmelse er innarbeidet.

Innlandet fylkeskommune, 07.03.2022 (vedlegg).

Ingen merknader til utvidelse av masseuttak.

Tatt til orientering.

DMF, 21.03.2022 (vedlegg).

DMF viser igjen til lovkrav vedrørende konsesjon for massetaket.

Tatt til etterretning, og endret i planen.

Statsforvalteren i Innlandet, 30.03.2022 (vedlegg).

Statsforvalteren hadde ikke innspill til 1.gangs behandling. Endringen i antall m3 masser som skal tas ut medfører ikke merknader.

Tatt til orientering.

Endringene som har blitt innarbeidet i planforslaget er av begrenset art, og medfører ikke ett behov for ny høring.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at reguleringsplanen vedtas med de endringene som har blitt innarbeidet i plandokumentene før 2. gangs behandling.