

Reguleringsplan for Solli fjelltak

Reguleringsbestemmelser

Detaljregulering

PlanID 20200100

Saksnummer 2020/880

1. Planens hensikt

Hensikten med planen er å sikre et nytt område for uttak av fjell til pukk og grusproduksjon, herunder adkomstveg til uttaksområdet.

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

2.1 Miljøkvalitet (§ 12-7 nr. 3)

- 2.1.1 Kravene til støynivå fra fjelltaket skal tilfredsstillende grenseverdiene i den til enhver tid gjeldende retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/16-tabell 3). Støy fra trafikk og drift i massetaket skal hensyntas ved beregning av tillatte grenseverdier.
- 2.1.2 Krav til luftkvalitet skal tilfredsstillende den til enhver tid gjeldende retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen T-1520, samt kravene i forurensningsforskriften kapittel 7. Støvflukt fra atkomstveg fra avkjørsel fra fv215, uttaksområdet og åpne lagre av råvare / produkter, skal forhindres med nødvendig vanning og / eller tilførsel av støvbindende middel.
- 2.1.3 Istandsetting av ferdig uttatte områder i massetaket, med tilførsel av ikke forurensede jord- og steinmasser (jf. faktaark M-1243/2018), skal ikke bidra til spredning av fremmede arter. Deponimasser som kan inneholde fremmede arter (svartlistearter) skal deponeres i dypere jordlag, dvs. med minst 200 cm overdekning av andre deponimasser. Det er ikke tillatt å motta / deponere plantedeler fra svartlistede arter som inneholder frø.
- 2.1.4 Drift av massetaket, og istandsetting av dette, skal ikke føre til økt avrenning til vassdrag i forhold til dagens situasjon, og skal heller ikke påvirke vannkvalitet- eller vannmiljø på en negativ måte.

2.2 Verneverdige kulturmiljø (§ 12-7 nr. 6)

- 2.2.1 Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Melding om funn skal straks sendes seksjon for Kulturarv, Innlandet fylkeskommune, j.fr. lov om kulturminner § 8, annet ledd.

3. Bestemmelser til arealformål

3.1 Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1 og § 12-7 nr.2)

Fellesbestemmelser for bebyggelse og anlegg (felt BSM1)

- 3.1.1 Massetaket skal driftes i henhold til godkjent driftsplan. Driftsplan skal utarbeides i henhold til krav og retningslinjer fra direktoratet for Mineralforvaltning.
- 3.1.2 Ordinær drift i Solli fjelltak tillates mandag til fredag kl.07.00 – kl.19.00. Inn- og utkjøring av masser tillates hele året, mandag til fredag kl. 07.00 – kl.19.00 og lørdag kl.07.00 – kl.18.00.
Støynivået fra drift i fjelltaket, samt ut- og innkjøring av masser, skal ved nærmeste berørte boliger ikke overstige 55 L_{den} i perioden fra kl.07.00 – kl. 19.00.
Sprengning skal bare skje i tidsrommet mandag til fredag fra kl.07.00 – kl.16.00.
- Det tillates ingen form for drift og inn-/utkjøring av masser søndager og helligdager.
- 3.1.3 Områder som er ferdig uttatt, og som ikke er nødvendig for driften av massetaket, skal fortløpende istandsettes og revegeteres.
I forbindelse med istandsetting av ferdig uttatte områder, tillates det kun deponering av ikke forurenset jord- og steinmasser innen massetaket, jf. faktaark M-1243/2018 fra Miljødirektoratet, og normalverdier i forurensningsforskriftens kap.2, vedlegg I.
Deponimassene må ikke inneholde glass, tegl, betong eller søppel som f.eks. plast.
Ubetydelige mengder av tegl og betong, som tilfeldig følger med deponimassene, kan aksepteres. Deponering av jord – og steinmasser med opphav i syredannende bergarter, f.eks. alunskifer tillates ikke. Dette omfatter også eventuell midlertidig mellomlagring av masser.
Overvann fra uttaksområdet skal samles i sedimentasjonsdam før utslipp til terreng.
- 3.1.4 Masseuttaksområdet skal sikres med låsbar bom, inngjerding og varselskilt. For områder med bruddkanter over 1 meter, skal disse sikres med gjerde (viltgjerde) på minimum 1,8 meter. Når masseuttaksområdet er ferdig uttatt, arrondert og tilbakeført til LNF-skogbruksformål, skal gjerder tas ned og fjernes i områder som ikke har bratte og høye bruddkanter over 1 meter.

3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

Kjøreveg - privat (felt SV1-2)

- 3.2.1 Reguleringen stadfester eksisterende privat skogsbilveg SV1.
- 3.2.2 SV2 er privat adkomstveg til Solli fjelltak. Regulert vegbredde skal være ca. 5 meter inkludert vegskulder. Det skal gjennomføres nødvendige tiltak for trygg og trafiksikker kryssing med eksisterende skiløype, i form av skilting av skiløype på adkomstvegen og skilting av kryssende veg i skiløypa.
Når fjelltaket er ferdig uttatt, arrondert og tilbakeført til LNF-skogbruksformål, skal SV2 ha funksjon som traktorveg.

Annen veggrunn - grøntareal

- 3.2.3 Områdene reguleres til nødvendig sideareal for grøft og snøopplag. Områdene skal fremstå som grønne.

3.3 Grønnstruktur (§ 12-5 nr. 3)

Vegetasjonsskjerm (felt GV1)

- 3.3.1 Innenfor område GV1 skal eksisterende tre- og buskvegetasjon i størst mulig grad bevares. Vegetasjonen skal pleies slik at denne gir størst mulig skjermingseffekt mot fjelltaket. Det tillates ikke flatehogst innenfor områdene avsatt til vegetasjonsskjerm.

Det tillates nødvendig fremføring av midlertidige driftsveger i GV1. Det tillates også oppsett av sikringsgjerde innen GV1.

4. Bestemmelser til hensynssoner (§§ 12-6, 12-7 og 11-8)

4.1 Sikringssoner (§ 11-8 a)

Frisikt (sone H140 1)

- 4.1.1 Frisiktsonen er knyttet til avkjørselen fra SV1 til SV2. Frisiktsonen for adkomstvegen er regulert med frisiktkrav på 6 x 45 meter. Innenfor frisiktsonene skal det ikke være sikthindringer som er høyere enn 0,5 meter over kjørebanelivå.

5. Rekkefølgebestemmelser

5.1 Før tillatelse til tiltak (felt BSM1)

- 5.1.1 Før det gis tillatelse til å igangsette terrengarbeider innenfor delområdet BSM1, skal det foreligge godkjent driftsplan og driftskonsesjon, jf. bestemmelse 3.1.1.
- 5.1.2 Før det gis tillatelse til igangsetting av drift i fjelltaket, skal avkjørsel og frisikt i avkjøring fra Fv. 215 til eksisterende private veg, være utformet i henhold til vegnormalen (Statens vegvesen håndbok N100). Krav til vertikalføring i avkjøringspunktet skal være i henhold til figur D. 23 i N100. Avkjøringen må dimensjoneres for store kjøretøy med radius 9 meter og siktkrav 6 x 45 meter. Avkjørsel skal asfalteres min. 20 meter fra Fv. 215.

5.2 Rekkefølge i tid (felt BSM1, GV1 og SV2)

- 5.2.1 Når driften i fjelltaket er avsluttet, skal uttaket senest to år etter avslutning være arrondert og istandsatt. Områdene BSM1 og GV1 tilbakeføres til LNF-skogbruk. Reguleringsformålet LNF-skogbruk trer i kraft så snart områdene er ferdig etablert. Videre drift av området styres gjennom særlovgivningen.