

N6785200
 N6784800
 N6784400
 N6784000
 N6783600
 N6783200

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFF Fritidsbebyggelse-frittliggende
- BFK Fritidsbebyggelse-konsentrert
- BUH Utleiehytter
- BL Lager
- BSA Skianlegg
- BST Skiløypetrasé
- BE Energianlegg
- BVF Vannforsyningsanlegg
- BRE Renovasjonsanlegg
- BAS Skilerekk
- BKB Fritidsbebyggelse-konsentrert / Fritids- og turistformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SPA Parkering
- SAA Kombineret kjøreveg og skiløypetrasé

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VFR Friluftsområde

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H310 Ras- og skredfare
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H410 Krav vedrørende infrastruktur
- H560 Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #3 Tilrettelegges for lek
- #1, #2 Kjøreveg / skiløype

Linjesymbol

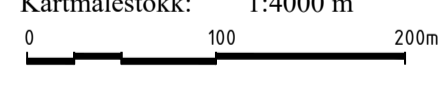
- RpGrense
- RpFormalGrense
- Regulert tomtegrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpInfrastrukturGrense
- RpAngittHensynGrense

Punktsymboler

- Tunnelåpning

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland
 Dato for basiskart: 20.03.2019 og 02.03.2020
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:4000 m


77 Områdeplan Birkenåsen

Med tilhørende reguleringsbestemmelser


Arvplan-ID: 3422_20190200
 Forslagsstiller: Malmlaft Eiendom AS

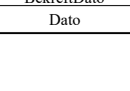
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

| SAKS-NR | DATO | SIGN |
|----------|--------------|------|
| Dato XXX | Revisjon XXX | |
| Dato XXX | Revisjon XXX | |
| Dato XXX | Revisjon XXX | |

Kommunestyret sitt vedtak

| | | |
|--|--|--|
| Ny 2. gangs behandling | | |
| Offentlig ettersyn fra til | | |
| 2. gangs behandling | | |
| Offentlig ettersyn fra til | | |
| 1. gangs behandling | | |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeid | | |
| Oppstartsmøte... | | |

PLANEN ER UTARBEIDET AV:  Arkitektbua AS

TEGNNR. DATO SIGN.
 1832 23.11.2020
 Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av  Arkitektbua AS