



ÅMOT KOMMUNE

Postboks 65  
2451 RENA

Dato: 13.01.2026  
Vår ref.: 2025/2149 -418/2026  
Deres ref.:

## Reguleringsplan for Osnasset - søknad om mindre endring av reguleringsplan

Det vises til reguleringsplan for Osnasset, plan-ID 198543.

### Bakgrunn

I kommunestyrevedtak av 10.12.2025, sak 2025/62 vedtok kommunestyret i Åmot at Osen oppvekstsenter gbnr. 73/40 skal legges ut for salg på det frie markedet.

Eiendommen har pr. i dag planformål *Offentlig bebyggelse – skole*. For å tilrettelegge for et salg er det ønskelig fra kommunestyrets side å gjennomføre en mindre plan endring, slik at formålet kan romme mer enn bare skole.

### Søknad om mindre endring av reguleringsplan

Det er ønskelig at formålet på planområde som omfatter gbnr. 73/40 endres fra *Offentlig bebyggelse – skole* til *Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting*.

Formålet vil gi noe videre rammer ved et eventuelt salg. Dersom en fremtidig kjøper ønsker aktivitet på eiendommen som går ut over formål *Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting*, er denne selv ansvarlig for en eventuell prosess med ny omregulering.

Konkrete endringer i planbestemmelsene vil bli som følger:

Punkt	Beskrivelse
7.	Overskrift endres til: Område for offentlig eller privat tjenesteyting

7.a)	Tekst endres til: I området skal det oppføres bygninger for offentlig eller privat tjenesteyting.
	Pkt. 7.b) og 7.c) anses å kunne videreføres som de står.

Vi håper på en snarlig behandling av saken. Ta kontakt dersom det er mangler ved søknaden eller behov for ytterligere informasjon.

Med hilsen

Silje Østerås  
Enhetsleder

*Brevet er elektronisk og sendes uten signatur.*

Eventuelt svar på dette brevet sender du til [postmottak@amot.kommune.no](mailto:postmottak@amot.kommune.no) merket 2025/2149.

Interne kopimottakere:  
Caroline Sand